

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ IŁŻY

**ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony
na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Iłży na Os. Stanisława
Staszica 8A m 1 o powierzchni użytkowej 23,03 m² wraz ze sprzedażą
ułamkowej części gruntu o powierzchni 413 m² w udziale 24/1554,
oznaczonego jako działka nr 4564/19 objęta KW Nr RA1L/00054231/0.**

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny składający się z pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju i łazienki usytuowany na parterze budynku.

Lokal ten nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nim.

Pierwszy przetarg odbył się w dniu **5 listopada 2025 roku** o godzinie **10⁰⁰**.

Drugi przetarg odbędzie się w dniu **18 grudnia 2025 roku** o godzinie **10⁰⁰** w **Urzędzie Miejskim w Iłży – pokój nr 27**.

CENA WYWOŁAWCZA:

- **lokalu wraz z udziałem 24/1554 części wspólnych budynku oraz gruntu w udziale 24/1554 części – 95 000 zł**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata w terminie do dnia **11 grudnia 2025 roku** wadium w wysokości **9 500 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Iłży nr **92 9129 0001 0000 0000 0824 0029**. Za datę wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na wyżej wskazany rachunek.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego przepadnie na rzecz sprzedającego.

Uczestnikom, którzy nie wygrają przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od zakończenia przetargu.

Burmistrz Iłży zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje w sposób zwyczajowo przyjęty.

Lokal będzie można oglądać w dniach **26 – 27 listopada 2025 roku** w godzinach od **9⁰⁰ do 12⁰⁰**.

Dodatkowych informacji o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w **Urzędzie Miejskim w Iłży – pokój nr 27, tel. (48) 341-22-27** w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od **8⁰⁰ do 15⁰⁰**.

Iłża, dnia 17 listopada 2025 roku

Burmistrz Iłży
Marek Łuszczek