

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W IŁŻY
z dnia 2023 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) oraz art.11 ust.2, art. 13 ust. 1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344, z późn. zm.) **Rada Miejska w Iłży** uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność **Gminy Iłża**, położonej w **Iłży**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **3256** o powierzchni **0,1094 ha**, jako działka nr **3326** o powierzchni **0,0694 ha** oraz jako działka nr **3329/2** o powierzchni **0,1847 ha** objęte księgą wieczystą nr **RA1L/00052169/0** na nieruchomość położoną w **Iłży przy ul. Staromiejskiej**, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr **334** o powierzchni **0,3517 ha** stanowiącą własność **osób fizycznych** objętą księgą wieczystą nr **RA1L/00053057/9**.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłży.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Iłży.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zamiany nieruchomości

Nieruchomość położona w **łży** oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **3256** o powierzchni **0,1094 ha**, jako działka nr **3326** o powierzchni **0,0694 ha** oraz jako działka nr **3329/2** o powierzchni **0,1847 ha** stanowi własność **Gminy łża**.

Nieruchomość położona w **łży przy ul. Staromiejskiej**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **334** o powierzchni **0,3517 ha** stanowi własność **osób fizycznych**.

Zamiana przedmiotowych nieruchomości nastąpi w celu uzyskania własności nieruchomości, na której położony jest zabytkowy Kopiec Tatarski.

Nadmieniam, iż Komisja Budżetu i Finansów na posiedzeniu w dniu 27 czerwca 2023 roku pozytywnie zaopiniowała propozycję zamiany przedmiotowych działek.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczegółowe nie stanowią inaczej.

Mając na uwadze powyższe wyjaśnienia projekt uchwały uważam za zasadny.

Wnioskodawca