

Uchwała NR LXXII/486/2023

Rady Miejskiej w Iłży  
z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( Dz.U z 2023 r. poz.40, z późn.zm.), art 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r.poz.70, z późn.zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje :

**§ 1.**

Ustala stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości :

L.P.	Rodzaj przedmiotu opodatkowania	Wysokość stawki podatku
<b>1.</b>	<b>Grunty:</b>	
	a/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m <sup>2</sup> powierzchni	0,90 zł
	b/pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi, jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	6,66 zł
	c/niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym w wyłączenie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m <sup>2</sup> powierzchni	4,39 zł
	d/ pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni	0,25 zł
<b>2.</b>	<b>Budynki lub ich części :</b>	
	a/mieszkalne od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	0,59 zł
	b/ związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	24,64 zł
	c/ zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	15,50 zł
	d/ związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	5,78 zł
	e/ pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej/	5,94 zł
<b>3.</b>	<b>Budowle</b>	2% wartości określonej na podst art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi .

**§ 3.**

1. Traci moc uchwała Nr LX/394/2022 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim i Sołectwach.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r .

Przewodnicząca Rady

Agnieszka Okruta

## Uzasadnienie

Przedkłada się projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2024 rok.

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że roczne stawki nie mogą przekroczyć stawek ustalonych przez Ministra Finansów. Nowe stawki maksymalne obowiązujące w 2024 zostały ogłoszone w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 21 lipca 2023 r. (M.P.poz.774) i są wyższe w porównaniu z 2023 rokiem o 15 %.

W przedłożonym projekcie uchwały na rok podatkowy 2024 założono wzrost stawek o wskaźnik 15 %.

W myśl art.30 ust.2 pkt.1 ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Iłży przygotowuje projekt uchwały Radzie Miejskiej i przedkłada w celu uchwalenia.

Nie podjęcie uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości powoduje, że w roku następnym obowiązują stawki z 2023 roku.

  
Przewodnicząca Rady  
Agnieszka Okruta